**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE RUSÍN ZE DNE**

**9. 3. 2016 V 17.00 HODIN V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI**

Přítomni: Bezděčík Radek, Ivanický Eduard, Říha Václav, Kubánek Jaroslav

a Kučavík Martin

Do návrhové komise byli navrženi: p. Jaroslav Kubánek a p. Václav Říha.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Jaroslav Kubánek a p. Václav Říha.**

**Hlasování :**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi: p. Martin Kučavík a p. Eduard Ivanický.

Bez připomínek

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Martina Kučavíka a p. Eduarda Ivanického.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

Zapisovatelem byla určena paní Ilona Konvičková.

Starosta přednesl program zasedání.

**Program:**

1. projednání žádostí o příspěvek ( TJ Rusín, Královský stolec, Charita Krnov)

2. projednání nové nájemní smlouvy s TJ Rusín

3. Voda – svazek obcí Revizní zprávy za rok 2015

4. Rozpočtové opatření č.7/2015

5. Zpráva Kontrolního výboru

6. Zpráva Finančního výboru

7. Podpisové vzory

8. Projednání cenových nabídek na opravu budovy Obecního úřadu

9. Prodej pozemků

10. Záměr prodeje pozemků v KÚ Hrozová

11. Rekonstrukce hrací plochy fotbalového hřiště

12. Projednání žádosti SSMSK

13. Rozprava

Starosta navrhl doplnění programu o projednání přijaté žádosti z Domova pro seniory OSOBLAHA v bodě č.1 a projednání rozpočtového opatření č.1/2016 v bodě č. 4.

Bez připomínek

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje program zasedání, včetně jeho doplnění .**

**Hlasování:**

**Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

1) Starosta přednesl informaci o tom, že o. s. Královský stolec již finanční dar nepožaduje.

Starosta přednesl žádost TJ Rusín o poskytnutí finančního daru ve výši 16.000,- Kč, z rozpočtu obce na rok 2016 k částečnému pokrytí cestovních výloh na mistrovská utkání, na vedení utkání a nákladů na provoz připojení k internetu.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje poskytnutí finančního daru TJ Rusín ve výši 16.000,- Kč, z rozpočtu obce na rok 2016 k částečnému pokrytí cestovních výloh na mistrovská utkání, na vedení utkání a nákladů na provoz připojení k internetu.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

Starosta přednesl Žádost o finanční příspěvek na rok 2016 na poskytování sociálních služeb pro Charitu Krnov. Zastupitelé probrali předloženou žádost. Starosta informoval, že Finanční výbor obce doporučuje poskytnout finanční příspěvek Charitě Krnov ve výši 24.000,- Kč, dle doručené žádosti.

Do diskuze se přihlásila paní Říhová a přednesla její názor ohledně připívání Charitě Krnov na zdravotní péči pro občany a informovala přítomné o hrazení poskytované péče zdravotními pojišťovnami. Starosta informoval přítomné o možném omezení poskytované péče v případě snížení příspěvku, na který byl upozorněn při přijetí projednávané žádosti o příspěvek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku, ve výši 24.000,- Kč, Charitě Krnov, na poskytování sociálních služeb v obci Rusín, Hrozová a Matějovice v roce 2016 a pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu smlouvy s organizací Charita Krnov.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

Starosta předložil žádost o finanční příspěvek Domova pro seniory OSOBLAHA, příspěvkové organizace ve výši 10.000,-Kč na rok 2016. Příspěvek bude sloužit k poskytování sociálních služeb pro seniory.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku, ve výši 10.000,- Kč, Domovu pro seniory OSOBLAHA, příspěvkové organizaci z rozpočtu obce na poskytování sociálních služeb** **a pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu smlouvy s organizací Domov pro seniory OSOBLAHA, příspěvková organizace.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

2) Starosta přenesl žádost sportovního klubu TJ Rusín na dlouhodobý pronájem. Místostarosta informoval o doplnění smlouvy o omezení provozu kabin mimo mistrovská utkání a o záměru prostory dát k pronájmu i širší veřejnosti k oslavám v případě jejich zájmu.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje pronájem sportovního areálu sdružení TJ Rusín na dobu 5-ti let a zároveň pověřují starostu obce k podpisu smlouvy s TJ Rusín z.s.**

**Hlasování:**

**pro: 4 proti: 0 zdržel se: 1 p. Kubánek**

3) Starosta seznámil přítomné se zápisy revizní komise z kontrol provedených v DSO VODA – svazek obcí Třemešná v roce 2015. Kontroly byly prováděny ve dnech: 26.2.2015, 24.4.2015, 22.9.2015, 16.11.2015.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO bere na vědomí Zápisy z kontrol revizní komise za rok 2015 v DSO VODA – svazek obcí Třemešná.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

4) Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 7/2015 a č. 1/2016 obce Rusín.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2015 a č. 1/2016 obce Rusín.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

5) p. Martin Kučavík přednesl zprávu Kontrolního výboru.

Starosta informoval o již provedené nápravě chyby, která byla zjištěna na webových stránkách obce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Kontrolního Výboru. Včetně doporučení.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

6) p. Václav Říha přednesl zprávu Finančního výboru.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO bere na vědomí zprávu Finančního Výboru. Včetně doporučení.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

7) Starosta přednesl návrh na vyhotovení podpisových vzorů, jako dodatek č. 3 ke směrnici určující postupy v účetnictví a v evidenci majetku obce Rusín.

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje vyhotovení podpisových vzorů, jako dodatek č.3 ke směrnici určující postupy v účetnictví a v evidenci majetku obce Rusín pro Radka Bezděčíka – starostu obce, Eduarda Ivanického – místostarostu obce a Ilonu Konvičkovou – účetní obce.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

8) Starosta přednesl záměr opravy vodoinstalace v budově obecního úřadu. Byly osloveny tři vodoinstalaterské firmy a následně tři stavební firmy, které opraví omítky a obklady včetně podlah v sociálních zřízeních a vstupní chodbě budovy obecního úřadu.

**Nabídky na vodoinstalaterské práce byly předloženy:**

Nabídka č.1: Martin dlouhý vodoinstalatérství, topenářství, K lesu 1528/1, 794 01 Krnov

nabídka s celkovou cenou: 116.941,40 Kč bez DPH

Nabídka č.2: Topení Tichý s r.o.,Třemešná 226, 79382 Třemešná u Krnova

nabídka s celkovou cenou: 110.246,- Kč bez DPH

Nabídka č.3 Jaroslav Vajdík vodoinstalatérství a topenářství, Třemešná 10, 793 82 Třemešná u Krnova

nabídka s celkovou cenou: 93.020,40 Kč bez DPH

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje cenovou nabídku č.3 na provedení vodoinstalaterských prací v budově OÚ od Jaroslava Vajdíka vodoinstalatérství a topenářství, Třemešná 10, 793 82 Třemešná u Krnova s celkovou cenou 93.020,40 Kč bez DPH, tato cena bude konečná. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

**Nabídky na zednické a stavební práce byly předloženy:**

Nabídka č.1: Petr Kovařík – provádění staveb, Lázeňská 12, 794 01 Krnov

nabídka s celkovou cenou: 313.766,94 Kč bez DPH

Nabídka č.2: Radim Friess, Třemešná 323, 793 82 Třemešná u Krnova

nabídka s celkovou cenou: 288.183,96 Kč bez DPH

Nabídka č.3: DOLMENS buildings s r.o., Světlá 325, 793 31 Světlá Hora

nabídka s celkovou cenou: 342.468,70 Kč bez DPH

Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje cenovou nabídku č.2 na provedení stavebních prací v budově OÚ od Radima Friesse, Třemešná 323, 793 82 Třemešná u Krnova s celkovou cenou 288.184,- Kč bez DPH, tato cena bude konečná. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

9) Starosta přednesl návrh na prodej obecních pozemků, které se nachází v KÚ Matějovice p.č. 403/4 – ostatní plocha o výměře 2.547 m2 a parcely č. 386 – vodní plocha o výměře 2.338 m2.. Na tyto pozemky byl vypracován znalecký posudek č.6401/12/2016. Byly vyzváni dva zájemci k podáni svých nabídek na odkup zmiňovaných parcel.

zájemce č.1: Václav Říha, bytem Rusín 100, 793 97 Rusín

zájemce č.2: Jaroslav Sedláček, bytem Sovova 1006/3, 794 01 Krnov

Termín podání nabídky byl stanoven na 8.3.2016 do podatelny OÚ Rusín. Přičemž nabídky budou posouzeny z hlediska ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

1. Výše nabízené ceny váha 100 %

Byly doručeny 2 nabídky v zalepených obálkách. Výběr vítězné nabídky provede ZO Rusín. Starosta otevřel obálky s předloženými nabídkami v pořadí, jakém byly doručeny na podatelnu OÚ Rusín.

č. 1: Václav Říha, bytem Rusín 100, 793 97 Rusín

(nabídka doručena osobně 8. 3. 2016 v 10:00 hod., č. j. 72/2016, nabídnuta cena: 101.000,- Kč)

č. 2: Jaroslav Sedláček, bytem Sovova 1006/3, 794 01 Krnov

(nabídka doručena poštou 8. 3. 2016 v 11:39 hod., č. j. 73/2016, nabídnuta cena: 81.000,- Kč)

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje prodej pozemků v KÚ Matějovice** **p.č. 403/4 – ostatní plocha o výměře 2.547 m2 a parcely č.386 – vodní plocha o výměře 2.338 m2 panu Václavu Říhovi, bytem Rusín 100, 793 97 Rusín za jím nabídnutou cenu 101.000,- Kč. Tato nabídka označena jako č. 1 je vítězná.** **Veškeré náklady spojené s prodejem uhradí kupující.**

**Hlasování:**

**pro: 4 proti: 0 zdržel se: 1 p. Říha**

10) Starosta přednesl návrh záměru na prodej obecních pozemků p.č. 1007 – ostatní plocha o výměře 649 m2, p.č. 1013/3 – ostatní plocha o výměře 216 m2, p.č. 1025 – ostatní plocha o výměře 300 m2, p.č. 1029/3 – ostatní plocha o výměře 101 m2, p.č. 1029/4 – trvalý travní porost o výměře 484 m2, p.č.1029/5 – trvalý travní porost o výměře 3.446 m2, p.č. 1029/7 – ostatní plocha o výměře 261 m2, p.č. 1029/8 – trvalý travní porost o výměře 2.204 m2, p.č. 1029/11 – ostatní plocha o výměře 133 m2, p.č.1029/16 – trvalý travní porost o výměře 1.406 m2, p.č.1029/17 – ostatní plocha o výměře 316 m2, p.č. 1068 – vodní plocha o výměře 1.361 m2.Pozemky se nachází v KÚ Hrozová.

Starosta upozornil, že u pozemku p.č. 1068 – vodní plocha bude prodej umožněn pouze pod podmínkou zřízení věcného břemene k umožnění vstupu přes tento pozemek na okolní parcely.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje záměr prodeje pozemků** **p.č. 1007 – ostatní plocha o výměře 649 m2, p.č. 1013/3 – ostatní plocha o výměře 216 m2, p.č. 1025 – ostatní plocha o výměře 300 m2, p.č. 1029/3 – ostatní plocha o výměře 101 m2, p.č. 1029/4 – trvalý travní porost o výměře 484 m2, p.č.1029/5 – trvalý travní porost o výměře 3.446 m2, p.č. 1029/7 – ostatní plocha o výměře 261 m2, p.č. 1029/8 – trvalý travní porost o výměře 2.204 m2, p.č. 1029/11 – ostatní plocha o výměře 133 m2, p.č.1029/16 – trvalý travní porost o výměře 1.406 m2, p.č.1029/17 – ostatní plocha o výměře 316 m2, p.č. 1068 – vodní plocha o výměře 1.361 m2 (u této parcely musí být zřízené věcné břemeno pro možnost vstupu přes tento pozemek na okolní parcely). Pozemky se nachází v KÚ Hrozová.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

11) Starosta přednesl požadavek TJ Rusín na nutnost rekonstrukce hrací plochy fotbalového hřiště. Byla vypracovaná nezávazná cenová nabídka na rekonstrukci hrací plochy ve výši 180.000,- Kč s DPH. Po diskuzi zastupitelů se problém dále nebude projednávat a rekonstrukci v tomto rozsahu nepodpoří. Starosta současně informoval o domluvě s hráči TJ Rusín, kteří opravu provedou vlastními silami a OÚ Rusín jim bude nápomocen v případě potřeby technických prostředků a v případě nutnosti zakoupení materiálu.

12) Starosta přednesl žádost Správy silnic Moravskoslezského kraje, středisko Bruntál na rozdělení pozemků, které jsou ve vlastnictví obce Rusín v k.ú. Hrozová p.č.124 na p.č. 124/1 a p.č.124/2 a dále parcely č.126 na p.č. 126/1 a p.č.126/2, dle geometrického plánu GP č. 130-145/2015.

Moravskoslezský kraj v zastoupení SSMSK žádá obec Rusín o darování vzniklých parcel p.č.124/2 – ostatní plocha/silnice o výměře 10 m2 a p.č. 126/2 – ostatní plocha/silnice o výměře 26 m2.

Moravskoslezský kraj v zastoupení SSMSK žádá obec Rusín o zřízení věcného břemene ve smyslu § 1267 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění k možnosti vstupu a vjíždění v souvislosti se stavebními úpravami a provozem mostní konstrukce na p.č. 122 – trvalý travní porost, dále na parcele č. 124 – ostatní plocha/silnice, p.č. 126 – trvalý travní porost a p.č. 1070 – vodní plocha/koryto vod. toku.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje žádost Správy silnic Moravskoslezského kraje, středisko Bruntál na rozdělení pozemků, které jsou ve vlastnictví obce Rusín v k.ú. Hrozová p.č.124 na p.č. 124/1 a p.č.124/2 a dále parcely č.126 na p.č. 126/1 a p.č.126/2, dle geometrického plánu GP č. 130-145/2015.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje** **darování vzniklých parcel p.č.124/2 – ostatní plocha/silnice o výměře 10 m2 a p.č. 126/2 – ostatní plocha/silnice o výměře 26 m2 Moravskoslezskému kraji, se sídlem ul.28.října 117, 702 18 Ostrava. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy.**

**Hlasování:**

**pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0**

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje zřízení věcného břemene na pozemcích obce p.č. 122 – trvalý travní porost, dále na parcele č. 124 – ostatní plocha/silnice, p.č. 126 – trvalý travní porost a p.č. 1070 – vodní plocha/koryto vod. toku k možnému vstupu a vjíždění v souvislosti se stavebními úpravami a provozováním mostní konstrukce ev.č.45816-1 přes potok Hrozová. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Hlasování:**

**pro: 0 proti: 5 zdržel se: 0**

13) Rozprava

Starosta přednesl informaci o možném poklesu tlaku ve vodovodním řádu po připojení zrekonstruovaného bytového domu ve Sl. Rudolticích a o vyvolaném jednání s firmou AQUA STOP v.o.s., která projektovala nový vodovod pro naší obec. Oslovená firma má za úkol vypracovat studii, ve které bude popsané možné řešení. Zároveň starosta informoval i o oslovení nezávislého projektanta, který posoudil projekt a stávající stav, dle provedeného měření v naší obci a konstatoval, že tlak vody po připojení bytového domu k řádu bude neměnný.

Následně se přihlásil do diskuze p. B. Kučavík, který upozornil na nízkou kvalitu pitné vody a žádal nápravu. Zastupitel p. Kubánek informoval o prováděných pravidelných rozborech a možnosti analýzy vzorku vody přímo v domě p. Kučavíka. Starosta přislíbil projednání stavu s provozovatelem vodovodu.

Starosta informoval o přípravě projektové dokumentace k odkanalizování obcí Rusín a Hrozová. Informoval o možných technologiích ČOV a jejich umístění. Pan .B. Kučavík přednesl námitku, aby zamýšlena ČOV byla umístěna mimo osídlenou část obce. Starosta poté informoval i o následném záměru vybudování chodníku, ale až po vybudování nové kanalizace.

Starosta informoval o jednání se SSMSK o možnostech oprav místních komunikací. Oznámil, že bude prováděn monitoring stavu okolních silnic a po vyhodnocení bude oznámen postup případných oprav. Pan B. Kučavík informoval o nutnosti vyvolání jednání se správcem silnic ohledně propustku pod silnicí u jeho domu, je nutno ho nechat vyčistit, aby nedošlo k jeho úplnému zanesení. Starosta přislíbil nápravu.

Starosta informoval o umístění nádob na bioodpad, které budou opět umístěny na obvyklých místech ve všech částech obce od 1.4.

Zasedání ukončeno v 18:05hod.

Zapsala: Konvičková Ilona

Ověřovatelé zápisu: Martin Kučavík …………………………………………………

Eduard Ivanický ………………………………………………….

Radek Bezděčík ………………………………………………….

Starosta obce